An der Universität Mannheim ist im **Dezernat III Bau und Technik** ab sofort eine **Vollzeitstelle** (derzeit 39,5 Wochenstunden) als

Leitung der Abteilung Gebäudemanagement (m/w/d)
E12 TV-L

zu besetzen. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar.

Die **Abteilung Gebäudemanagement** ist für den Betrieb und den baulichen Unterhalt von rund 150.000 m² universitärer Flächen mit ca. 40 Gebäuden im Stadtgebiet Mannheim verantwortlich.

Aufgabenschwerpunkte:

- Leitung der Abteilung Gebäudemanagement inkl. des Hausmeisterdienstes mit insgesamt 14 Mitarbeitern
- Planung und Budgetüberwachung im Rahmen des kaufmännischen Gebäudemanagements
- Abstimmung der notwendigen Baumaßnahmen mit den Nutzeranforderungen
- Planung und Koordination von Baumaßnahmen für den universitären Betrieb, insbesondere Beauftragung und Überwachung von Reparatur-, Renovierungs- und Instandsetzungsarbeiten in den Gebäuden
- Umsetzung der universitären Belange bei Baumaßnahmen des Landes

Anforderungsprofil:

- Ein abgeschlossenes einschlägiges (Fach-)Hochschulstudium Fachrichtung Architektur/Bauingenieur Hochbau oder Facilitymanagement bzw. eine entsprechende Qualifikation
- Kenntnisse im Bereich Energiemanagement und Energetischer Gebäudesanierung
- Ausgeprägte Befähigung zur Mitarbeiterführung und -motivation sowie zur optimalen Personaleinsatzplanung
- Mehrjährige Erfahrung in der Projektleitung und/oder im Projektmanagement, möglichst bei öffentlichen Auftraggebern
- Bereitschaft, Veränderungsprozesse aktiv zu gestalten und umzusetzen
- Fundierte Kenntnisse der üblichen EDV-Systeme
- Fähigkeit zum systematischen Denken und Arbeiten und zur Strukturierung und Optimierung von Arbeitsabläufen
- Verantwortungsbewusstsein mit ausgeprägter Kommunikationsfähigkeit, Entschlusskraft sowie Organisations- u. Durchsetzungsvermögen

Bitte richten Sie Ihre vollständige Bewerbung bis spätestens zum **26.07.2020** schriftlich oder per E-Mail an die:

Zertifikat seit 2006 audit familiengerechte hochschule

Universität Mannheim
Herrn Matthias Heitz
Leitung des Dezernats III Bau und Technik
B 6, 30-32
68131 Mannheim

freund@verwaltung.uni-mannheim.de
(Bewerbungen in einem PDF-Dokument)

Für weitere Informationen steht Ihnen gerne der Leiter des Dezernats III –Bau und Technik – Herr Heitz (Tel. Nr. 0621/181-1040) zur Verfügung.

Die Beschäftigung erfolgt nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L). Die Eingruppierung erfolgt in der Entgeltgruppe 12 TV-L**.** Bewerbungen von Schwerbehinderten werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt. Die Universität Mannheim strebt eine Erhöhung des Frauenanteils an und fordert daher entsprechende qualifizierte Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf.

Bitte beachten Sie, dass bei der Übermittlung einer unverschlüsselten E-Mail Gefährdungen der Vertraulichkeit und der unbefugte Zugriff Dritter nicht ausgeschlossen werden können.

Die Informationen zur Erhebung von personenbezogenen Daten bei der betroffenen Person nach Artikel 13 DS-GVO können unserer Homepage entnommen werden:

https://www.uni-mannheim.de/universitaet/stellenanzeigen/datenschutz-bei-bewerbungen/

Die Rücksendung der eingereichten Unterlagen erfolgt nur bei gleichzeitiger Übersendung eines ausreichend frankierten Rückumschlags. Andernfalls werden sie nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens nach den Vorgaben des Datenschutzrechts vernichtet. Wir erstellen keine Eingangsbestätigungen, senden Ihnen aber gerne eine beigefügte adressierte und frankierte Postkarte zurück.