

Important abbreviations in housing advertisements:

2-Zi-Whg	2-room-apartment (one bedroom)
1 ZKB	1 room, kitchen, bathroom
3 ZKBB	3 rooms, kitchen, bathroom, balcony
WG	<i>Wohngemeinschaft</i> : flat-sharing
EFH	<i>Einfamilienhaus</i> : one family house
EG	<i>Erdgeschoss</i> : ground floor
2. OG	<i>2. Obergeschoss</i> : second floor
DG	<i>Dachgeschoss</i> : under the roof
qm	Quadratmeter: Square metres
Wfl.	<i>Wohnfläche</i> : living space
KM	<i>Kaltmiete</i> : monthly rent without extra / running costs, e. g. heating, electricity, rubbish removal
WM	<i>Warmmiete</i> : monthly rent incl. all extra costs
NK	<i>Nebenkosten</i> : extra costs, difference of WM and KM
HK	Heizungskosten : Heating costs
ZH	Zentralheizung : Central heating
DU	Dusche : Shower
EBK	<i>Einbauküche</i> : fitted kitchen
NR	Nichtraucher : Non-smoker
Stellpl.	Stellplatz : Parking space
TG	<i>Tiefgarage</i> : underground car park
Kaution	Deposit

Abbreviations from A to Z

O (Pr)	ohne Provision: without estate agent's fee
+ (Pr)	mit Provision: with estate agent's fee
AB	Altbau: old building
Abl	Ablöse: key money
Ausst.	Ausstattung: furnishings
Balk./Blk.	Balkon: balcony
Bek/BK	Betriebskosten: overheads
Bd./BZ	Bad/Bäder: bath/baths
Bhf.	Bahnhof: station
Bj.	Baujahr: Year of construction
Bung.	Bungalow: bungalow
DHH	Doppelhaushälfte: semidetached house
Di	Diele: hall
DT	Dachterrasse: roof terrace
EbN	Erstbezug Neubau: new house
FbH	Fussbodenheizung: under floor heating
G-WC/ Gä.-WC	Gäste-WC: guest toilet
Ga.	Garten: garden
GA	Genossenschaftsanteile: cooperative shares
Gge.	Garage: garage
gfl.	Gefliest: tiled
GH	Gasheizung: gas heating
H	Uhrzeit (z.B. 8h): time (h = hour)

HH a courtyard	Hinterhaus: part of a tenement house accesible only through a courtyard
Hob.	Hobbyraum: hobby room/ workroom
HP	Hochparterre: raised ground floor
Imm.	Immobilie: real or immoveable property
inkl.	Inclusive: inclusive
Ka.	Kamin: an open fireplace
Kl.	Kellar: cellar
KDB	Küche Dusche Bad: kitchen shower bath
kpl.	Komplett: complete
MFH	Mehrfamilienhaus: house for several families
MM	Monatsmiete monthly rent: Mn.
NB	Neubau: new house
Nfl.	Nutzfläche: usable floorspace/living room
NM	Nachmieter: next tenant
OH	Ofenheizung: stove heating
Öl.	Ölheizung: oil-fired heating
Pk.	Parkettboden: parguett floor
prov.fr.	provisionsfrei: without estate agent's fee
ren.	Renoviert: renovated
renbed.	Renovierungsbedürftig: must be renovated
rest.	Restauriert: restored
rhg. gel.	ruhig gelegen: quiet location
RH	Reihenhaus: terraced (town) house
Sou.	Souterrain: basement

SZ	Schlafzimmer: sleeping room
Tel.	Telefonnummer: phone/-number
tgw.	Teilgewerblich: partly commercial usable
t-möb.	Teilmöbliert: partly furnished
Tep.	Teppichboden: carpeting
Terr.	Terrasse: terrace
UM	Untermieter: lodger, subtenant
VB	Verhandlungsbasis: for negotiations
VH	Vorderhaus: front facing house
v-möb	vollmöbliert: full furnished
Vollbad	Bad mit Wanne: bath with tub
WC	Toilette: lavatory
WG	Wohngemeinschaft: apartment-sharing community
Whg.	Wohnung: flat/apartment
Wig.	Wintergarten: winter garden
WLAN	Drahtloses Netzwerk: wireless network
wt.	werktags: on weekdays
WZ	Wohnzimmer: living room
zentr.	Zentral: central
Zi.	Zimmer: room
Zzgl.	Zuzüglich: additionally